

Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Kameničky

za období 3/2018 – 5/2022

návrh určený k projednání s dotčenými orgány, Krajským úřadem Pardubického kraje, sousedními obcemi a veřejností dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zpráva o uplatňování územního plánu obsahuje:

- a) vyhodnocení uplatňování Územního plánu Kameničky včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území,
- b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) vyhodnocení souladu Územního plánu Kameničky s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,
- d) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona,
- e) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny,
- f) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,
- g) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno,
- h) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu,
- i) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny,
- j) návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje.

a) vyhodnocení uplatňování Územního plánu Kameničky včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Územní plán Kameničky byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Kameničky vydalo Zastupitelstvo obce Kameničky formou opatření obecné povahy dne 10. 10. 2013, účinnosti nabyl územní plán dne 26. 10. 2013. První Zpráva o uplatňování Územního plánu Kameničky byla projednána a schválena zastupitelstvem obce dne 3. 5. 2018. Dne 15. 2. 2018 byla vydána Změna č. 1 Územního plánu Kameničky, která nabyla účinnosti dne 3. 3. 2018.

Návrh druhé Zprávy o uplatňování Územního plánu Kameničky vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona. V souladu s tímto ustanovením přistoupil Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek územního plánování a GIS, jako pořizovatel územního plánu ke zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Kameničky. Obsah zprávy je vypracován dle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška).

1. Vyhodnocení uplatňování územního plánu

Od doby vydání Územního plánu Kameničky do doby zpracování návrhu druhé Zprávy o uplatňování Územního plánu Kameničky, byla pořízena jedna změna Územního plánu Kameničky.

- Ke dni zpracování návrhu zprávy bylo zaznamenáno pět podnětů směřujících k pořízení nové změny územního plánu.
- Ve sledovaném období byla v souladu s územním plánem umístěna tato nová výstavba:
 - modernizace silnice II/343
 - 6 přípojek knn
 - přeložka nn
 - 4 rodinné domy
 - 2 garáže
 - sklad
 - kolna
- Požadavky na ochranu a rozvoj krajiny jsou akceptovány. Ve volné krajině nevznikají nová sídla ani samoty, rekreační objekty či jiné stavby (zařízení), které je v případě nutnosti žádoucí umisťovat v zastavěném území anebo v zastavitelných plochách k tomu příslušných.

2. Vyhodnocení změn podmínek

Na území obce Kameničky se nezměnily podmínky, za kterých byl územní plán vydán. Novela stavebního zákona č. 350/2012 Sb., při které bylo zrušeno předkupní právo pro prvky ÚSES, nemá na Územní plán Kameničky vliv, protože prvky ÚSES nebyly zařazeny do veřejně prospěšných opatření s předkupním právem.

3. Vyhodnocení negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

V době od nabytí účinnosti územního plánu Kameničky do vyhotovení této zprávy nebyly zjištěny či zaznamenány negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

V územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Hlinsko (pátá úplná aktualizace ÚAP byla pořízena do 31. 12. 2020) vyplývají pro obec Kameničky následující úkoly pro řešení:

Střety záměrů na provedení změn v území – UL

UL1 – střet záměru s limitem v území – Rozvoj bydlení x ochrana přírody (PP Vojtěchův kopec a NATURA 2000 – EVL – Údolí Chrudimky)

- Je zde střet záměrů pro zvětšení zastavitelných ploch pro bydlení x limity využití území. Jedná se o PR Volákův kopec a jeho ochranné pásmo a také Natura 2000 – EVL – Údolí Chrudimky. Tudíž zde nelze uskutečnit větší rozvoj obce s možností nové výstavby rodinných domů.

Technické závady – UT

UT2 – chybějící veřejný vodovod – v místní části Kameničky – Filipov

- Místní část Filipov není připojená na obecní vodovod, i když má vodojem v Kameničkách dostatečnou kapacitu na pokrytí spotřeby vody na připojení místní části Filipov.

UT3 – chybějící veřejná kanalizace – v místní části Kameničky – Filipov

- Pro zlepšení vybavenosti místní části Filipov je potřeba zajistit odkanalizování veřejnou kanalizací

c) vyhodnocení souladu Územního plánu Kameničky s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 4

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky (PÚR ČR), ve znění aktualizace č. 4, schválenou usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12. 7. 2021. Územní plán není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 2 PÚR ČR. Řešené území obce je zařazeno do specifické oblasti republikového významu SOB9. Řešené území obce není dotčeno vymezením nových koridorů a ploch dopravní či technické infrastruktury, které by svým významem přesahovaly území jednoho kraje.

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovených PÚR ČR ve znění aktualizace č. 4, byly v území obce uplatněny zejména následující (s popisem způsobu přispění ÚP k jejich naplňování):

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty.

ÚP vycházel ve své koncepci z dochovaných hodnot území a podporuje jejich rozvoj. Byla zachována urbanistická struktura území obce Kameničky a zachován ráz krajiny a to dopřesněním prvků ÚSES.

15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Návrhové plochy stávajícího Územního plánu Kameničky byly vymezeny tak, aby doplňovaly dosud nevyužité proluky v zastavěném území nebo na toto území bezprostředně navazovaly. Není navržena plocha, která by zakládala možnost vzniku izolované zástavby, která by mohla být využita nebo zneužita pro možné rasově či nábožensky motivované segregace od ostatních obyvatel a území.

18) *Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.*

ÚP upřednostnil rozvoj obce jako místa pro bydlení v širším zázemí významného nižšího centra Hlinska a v blízkosti rozvojové osy krajské úrovně (OSk1).

19) *Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

ÚP nemusel řešit žádný tzv. brownfields a nové zastavitelné plochy byly vždy vymezeny v návaznosti na zastavěné území.

20) *Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

ÚP důsledně chrání přírodní a přírodě blízké ekosystémy stejně tak jako krajinný ráz lesní a lesozemědělské krajiny, především pak existující přírodní hodnoty (lokalitu soustavy Natura 2000 – Údolí Chrudimky CZ 0533301, Louky v Jeníkově CZ 0533702 a Chotáry CZ 0614136, přírodní památku Louky v Jeníkově a Bahna, přírodní rezervaci Volákův kopec, prvky ÚSES, CHOPAV a PUPFL). Zároveň dopřesnil prvky ÚSES tak, aby plnily funkci biokoridoru a biocenter nejen ve vlastním území, ale zvyšovaly biologickou průchodnost v širších vztazích.

23) *Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívák, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

ÚP stabilizoval současné plochy pro dopravní a technickou infrastrukturu a nenavrhoval řešení, která by zvyšovala fragmentaci krajiny.

(75b) Specifická oblast SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem – ORP Hlinsko, do kterého spadá území obce Kameničky.

V rámci územně plánovací činnosti je potřeba vytvářet podmínky pro zmírnění dopadů sucha v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulačních vlastností na území ČR.

Zbývající priority stanovené PÚR ČR nejsou považovány pro území obce Kameničky za relevantní.

2. Soulad se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje

Platnou nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) ve znění aktualizace č. 3, která nabyla účinnosti 12. 9. 2020. Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) ve znění aktualizace č. 3 vyplývají následující úkoly pro územní plánování řešeného území ve vztahu Územnímu plánu Kameničky:

- Respektovat priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanovené v kap. 1 ZÚR Pk.
- Respektovat zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich, které jsou stanovené pro krajinu lesní a lesozemědělskou ve čl. 127 a 131 ZÚR Pk.
- Respektovat prvky ochrany přírody (evropsky významná lokalita Údolí Chrudimky CZ0533301 a přírodní památka Louky u Kameničky).
- Respektovat prvky ochrany přírody (evropsky významná lokalita Údolí Chrudimky CZ0533301, Louky v Jeníkově CZ0533702 a Chotáry CZ0614136, přírodní památka Louky u Jeníkova a Bahna, přírodní rezervaci Volákův kopec).
- Respektovat požadavky na vymezení a zpřesnění skladebných částí ÚSES: regionálního biokoridoru RBK 1363 Blatno – Kameničky a RBK 880 Kameničky - Čachnov, regionálního biocentra RBC 900 Kameničky, dle podmínek stanovených v čl. 112 a 113 ZÚR Pk.
- Respektovat zásady pro zajištění ochrany území s přírodními hodnotami území kraje stanované v čl. 116 ZÚR Pk, a to především pro chráněné krajinné oblasti v čl. 116 c).

Územní plán Kameničky tyto úkoly a požadavky respektuje.

d) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Nové vymezení zastavitelných ploch je na žádost vlastníků pozemků. Stávající zastavitelné plochy, které dosud nebyly zcela využity, budou prověřeny a případně zmenšeny tak, aby zůstala přibližně zachována stejná plocha zastavitelných ploch jako dosud.

e) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Územní plán Kameničky nabízí racionální využívání zastavěného území, navrhuje dostatek zastavitelných ploch tak, aby byly uspokojeny zájmy obyvatel obce, obce i veřejný zájem.

Na základě zhodnocení předcházejících kapitol lze předpokládat, že bude třeba projednat Změnu č. 2 ÚP Kameničky.

e1) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Ve změně budou prověřeny nové vymezené zastavitelné plochy, jde o změny funkčních ploch částečně v zastavěném a nezastavěném území. Při prověřování požadavků na změny územního plánu bude kladen důraz především na respektování hodnot v území, respektování zásad ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot města a navazujícího území.

Koncepce, kterou nastavil Územní plán Kameničky (včetně změny č. 1) nebude změnou č. 2 měněna.

Z Politiky územního rozvoje České republiky, vydané vládou ČR usnesením č. 929 ze dne 20. 7. 2009 ve znění aktualizace č. 4 schválené vládou České republiky dne 12. 7. 2021 nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky, jde jen o obecné priority; tyto již Územní plán Kameničky respektuje.

Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje po aktualizaci č. 3 nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky, jde jen o obecné priority.

Ve Změně č. 2 ÚP Kameničky budou prověřeny následující změny:

- změna části pozemku parc. č. 960 v k. ú. Filipov pro možnost výstavby rodinného domu, jedná se o změnu z ploch NZ – plochy zemědělské (v nezastavěném území) na plochy smíšené obytné venkovské – SV o celkové ploše cca 1541 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 1.
- změnu pozemku parc. č. 135 v k. ú. Kameničky pro rozšíření sportovního areálu, jedná se o změnu z ploch NZ – plochy zemědělské (v nezastavěném území) na plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení – OS o celkové ploše 4168 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 2.
- změna části pozemků parc. č. 723/6, 723/5, 723/1 a pozemku parc. č. 723/7 v k. ú. Kameničky pro možnost výstavby hasičské zbrojnice, jedná se o změnu z ploch veřejných prostranství – PV (v zastavěném území) na plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura – OV o celkové výměře cca 1581 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 3.
- změna části pozemku parc. č. 658 v k. ú. Kameničky pro možnost výstavby sběrného dvora, jedná se o změnu z plochy NZ – plochy zemědělské a změnu plochy zeleně – ochranná a izolační – ZO (vše v nezastavěném území) na plochy smíšené výrobní – VS o celkové ploše cca 1666 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 4.
- změna části pozemku parc. č. 302/21 v k. ú. Kameničky pro možnost výstavby rodinného domu, jedná se o změnu z ploch NZ – plochy zemědělské (v nezastavěném území) na plochy smíšené obytné venkovské – SV o celkové výměře cca 1453 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 5.
- změna části pozemku parc. č. 681/12 v k. ú. Kameničky pro rozšíření sběrného dvora, jedná se o změnu z plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení – OS (v zastavěném území) na plochu technické infrastruktury - inženýrské sítě – TI o celkové výměře cca 407 m². Změna je znázorněna v grafické příloze č. 6.
- dále bude prověřeno případné zrušení navržené komunikace na zastavitelné ploše Z23 (plochy dopravní infrastruktury – silniční - DS) a případné sloučení zastavitelných ploch Z12 a Z13 (plochy smíšené obytné venkovské – SV).

Do regulativů územního plánu do nepřipustného využití budou doplněny stavby, které v nezastavěném území územní plán vylučuje (§ 18 odst. 5 SZ).

Ve změně bude provedena aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu v území.

Změna č. 2 ÚP Kameničky bude zpracována nad aktuálním mapovým podkladem.

e2) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Nepředpokládá se vymezení ploch a koridorů územních rezerv.

e3) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Nepředpokládá se vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch asanací.

e4) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Poživateli nejsou známy požadavky na vymezení těchto ploch a koridorů.

e5) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Nepředpokládá se variantní řešení.

e6) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Předpokládá se, že změna č. 2 bude pořizována zkráceným způsobem podle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Změna č. 2 ÚP Kameničky bude zpracována v souladu a v rozsahu, který určuje zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle jeho prováděcích vyhlášek.

Obsah návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kameničky:

Textová část

Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou

- | | |
|--|------------------|
| - Výkres základního členění území | měřítko 1: 5 000 |
| - Hlavní výkres | měřítko 1: 5 000 |
| - Výkres koncepce technické infrastruktury | měřítko 1: 5 000 |

Obsah odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Kameničky

Textová část

Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| - Koordinační výkres | měřítko 1: 5 000 |
| - Výkres předpokládaných záborů ZPF | měřítko 1: 5 000 |

Pro každou fázi projednání bude pořizovateli předána dokumentace v tištěné podobě, a to v tomto počtu:

- Návrh Změny č. 2 ÚP Kameničky k veřejnému projednání – 2 paré
- Čistopis Změny č. 2 ÚP Kameničky – 4 paré

Ke každé fázi projednání bude pořizovateli předána kompletní dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.pdf, čistopis změny také ve formátu *.shp.

Po vydání Změny č. 2 ÚP Kameničky bude pořizovateli předána kompletní dokumentace právního stavu ÚP Kameničky se zpracovanou změnou č. 2, a to ve čtyřech paré. Dále tento právní stav bude předán v elektronické podobě ve formátu výkresů *.pdf a také jako georeferencované výkresy v JTSK v *.png. Digitální data změny č. 2 a právního stavu Územního plánu Kameničky se zpracovanou změnou č. 2 budou zpracovávána dle metodiky MINIS.

f) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Vzhledem k charakteru a rozsahu Změny pořizovatel navrhuje, aby příslušný dotčený orgán ochrany přírody a krajiny, tzn. AOPK ČR, Správa CHKO Žďárské vrchy vydal stanovisko, že zadání Změny č. 2 ÚP Kameničky nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona. Dále se navrhuje, aby dotčený orgán, tzn. OŽPZ KrÚ Pk, příslušný dle § 22 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, souhlasil s předloženým návrhem zadání a vydal dle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko, že Změnu č. 2 ÚP Kameničky není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona o posuzování vlivů.

g) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Zpráva o uplatňování Územního plánu Kameničky navrhuje pořízení změny ÚP, ve které nejsou žádné požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu.

h) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Zpráva o uplatňování Územního plánu Kameničky nenavrhuje pořízení nového územního plánu, protože navržené změny územního plánu podstatně neovlivňují koncepci stávajícího územního plánu.

i) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Nejsou žádné požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území.

j) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Návrh na aktualizaci ZÚR Pk se nepodává.

Tento návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Kameničky za uplynulé období od vydání první Zprávy o uplatňování ÚP Kameničky doposud bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu obce projednán s dotčenými orgány, Krajským úřadem Pardubického kraje, sousedními obcemi a veřejností. V době projednání bude návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách města Hlinska, aby se s tímto návrhem mohla seznámit veřejnost. Po projednání se tento návrh zprávy upraví na Zprávu o uplatňování a bude předložen Zastupitelstvu obce Kameničky k projednání a schválení dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona.

Hlinsko, červen 2022

Vypracoval:

Ing. David Dušek, Ing. Vladimír Zavřel,
MÚ Hlinsko, stavební úřad, úsek územního
plánování a GIS